



PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS EKONOMIKOS IR TURTO VALDYMO SKYRIUS

Savivaldybės biudžetinė įstaiga, Laisvės a. 20, 35200 Panevėžys, tel. (8 45) 50 13 35,

faks. (8 45) 50 13 30, el. p. ekonomika@panevezys.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridiniu asmenu registre, kodas 288724610.

Ekonomikos ir finansų komitetui

2012-12-17

Nr. *II-27.7.1-52/d*

DĖL VALSTYBINĖS ŽEMĖS NUOMOS MOKESČIO

Į Panevėžio miesto savivaldybės administraciją 2012-12-03 raštu Nr.01-38 kreipėsi Lietuvos kurčiųjų draugijos UAB „Elkada“ su prašymu atleisti nuo 2012 metų Valstybinės žemės nuomos mokesčio (pridedama).

Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 18 punktą numato, kad savivaldybių tarybos priima sprendimus teikti mokesčių lengvatas savivaldybės biudžeto sąskaita. Panevėžio miesto savivaldybės Taryba biudžeto sąskaita atleidžia arba sumažina juridiniams asmenims žemės mokesčių vadovaudamasi Valstybinės žemės nuomos, žemės ir nekilnojamojo turto mokesčių lengvatų taikymo tvarka, patvirtinta savivaldybės Tarybos 2003 m. liepos 17 d. sprendimu Nr. 1-5-4 (pridedama, internete galima rasti www.panevezys.lt → Ekonomika ir verslas → Mokesčių lengvatos). Mokestinės lengvatos suteikiamos už naujų darbo vietų sukūrimą ir išlaikymą (virš vienerių metų).

Lietuvos kurčiųjų draugijos UAB „Elkada“ pateikė tik prašymą, be papildomų dokumentų, suteikiančių informacijos apie žemės nuomos mokesčio mokėjimo dydį, bendrovės veiklos pobūdį ir finansinę situaciją, darbuotojų skaičių. Ekonomikos ir turto valdymo skyrius 2012 m. gruodžio 10 d. raštu informavo bendrovę apie mokesčių lengvatų taikymo tvarką ir, jei bendrovė atitinka visas mokesčių lengvatų taikymo tvarkos nuostatas, paprašė pateikti nustatytus papildomus dokumentus, tačiau atsakymo negavo.

Lietuvos kurčiųjų draugijos UAB „Elkada“ yra socialinė įmonė ir vadovaujantis Lietuvos Respublikos socialinių įmonių 2004 m. birželio 1 d. įstatymu Nr.IX-2251, šioms įmonėms tik Vyriausybės įgaliota institucija nustatyta tvarka teikia valstybės pagalbą.

Ekonomikos ir turto valdymo skyriaus išvada : siūlome Lietuvos kurčiųjų draugijos UAB „Elkada“ neatleisti nuo 2012 metų Valstybinės žemės nuomos mokesčio, nes pateiktas prašymas neatitinka savivaldybės Tarybos 2003 m. liepos 17 d. sprendimu Nr. 1-5-4 patvirtintos Valstybinės žemės nuomos, žemės ir nekilnojamojo turto mokesčių lengvatų taikymo tvarkos.

PRIDEDAMA:

1. Lietuvos kurčiųjų draugijos UAB „Elkada“ 2012-12-03 rašto Nr.01-38 kopija, 2 lapas.
2. Panevėžio miesto savivaldybės Tarybos 2003 m. liepos 17 d. sprendimo Nr. 1-5-4 kopija, 3 lapai.

Skyriaus vedėjas



Antanas Stoka



2-12-03
20-4.14.-3648

LIETUVOS KURČIŲJŲ DRAUGIJOS
UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
"ELKADA"

Panevėžio miesto savivaldybės
administracijai

PRAŠYMAS
DĖL ATLEIDIMO NUO ŽEMĖS NUOMOS MOKESČIO

2012-12-03 Nr. 01-38
Panevėžys

Lietuvos kurčiųjų draugijos socialinėje įmonėje UAB „Elkada“ dirba 117 darbuotojų, iš jų 71 turintis negalią.

Suteikdami darbo vietas neįgaliesiems, mes juos integruojame į pilnavertį gyvenimą, suteikiame motyvaciją dirbti ir užsidirbti, mažiname atskirtį nuo sveikų dirbančiųjų, tuo siekiame jų pilnavertiško gyvenimo.

Iki 2005 metų UAB „Elkada“ buvo pastoviai atleidžiama nuo žemės nuomos mokesčio mokėjimo.

2004 m. lapkričio 4 d. Nr. IX-2543 įsigaliojo Lietuvos Respublikos „Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 13 straipsnio papildymo ir pakeitimo“ įstatymas, kurio 2 punkte:

2) Socialinės įmonės statusą turintiems juridiniams asmenims „Valstybės ir savivaldybių turtas gali būti perduodamas panaudos pagrindais laikinai valdyti ir naudotis ...“.

Atsižvelgiant į mūsų rašte išdėstytus motyvus, bei į minėto įstatymo 2 punktą, prašome atleisti mūsų bendrovę nuo žemės mokesčio mokėjimo. Tai mums būtų didelė materialinė pagalba bei motyvacija ateityje kurti kuo daugiau darbo vietų Panevėžio mieste gyvenantiems neįgaliesiems.

Pagarbiai

Direktorius


Gytis Gantarskis

Staniūnų 83, 36151 Panevėžys
Tel.: 370 (45) 432759
Tel.: 370 (45) 435240
Faksas 370 (45) 438931
E-mail: administratore@elkada.lt

BENEFICIARY'S Acc.
No. 8073405/467665
"Ūkio bankas"
Panevėžio filialas
Code 70103

Atsisk. sąskaita
Nr. LT337010300000467665
Ūkio banko Panevėžio filialas,
kodas 70103
Įmonės kodas 147271283
PVM mokėtojo kodas LT472712811

LIETUVOS DARBO BIRŽA PRIE
SOCIALINĖS APSAUGOS IR DARBO MINISTERIJOS

SOCIALINĖS ĮMONĖS PAŽYMĖJIMAS

2012 m. liepos 24 d. Nr. SJP - 95

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „ELKADA“

147271283
(juridinio asmens kodas)

Statusas suteikiamas nuo 2012 m. liepos 24 d. neterminuotai.

Pažymėjimas išduotas Lietuvos darbo biržos prie Socialinės apsaugos ir darbo
ministerijos 2012 m. liepos 24 d. direktoriaus įsakymu Nr. V-378.



Vidas Šlekaitis

PANEVĖŽIO MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL MOKESČIŲ LENGVATŲ TAIKYMO TVARKOS PATVIRTINIMO IR MIESTO TARYBOS SPRENDIMŲ 1998 M. KOVO 12 D. Nr.12-2, 1998 M. BIRŽELIO 25 D. Nr.15-1, 1999 M. BALANDŽIO 1 D. Nr.22-10, SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2001 M. SPALIO 11 D. SPRENDIMO Nr.24-2 PRIPAŽINIMO NETEKUSIAIS GALIOS

2003 m. liepos 17 d. Nr. 1-5-4

Panevėžys

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 17 straipsnio 23 punktu ir Lietuvos Respublikos smulkaus ir vidutinio verslo įstatymu, Panevėžio miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Patvirtinti Valstybinės žemės nuomos, žemės ir nekilnojamojo turto mokesčių lengvatų taikymo tvarką (pridedama).

2. Pripažinti netekusiais galios:

2.1. Panevėžio miesto tarybos 1998 m. kovo 12 d. sprendimą Nr.12-2 „Dėl Mokesčių lengvatų taikymo tvarkos“;

2.2. Panevėžio miesto tarybos 1998 m. birželio 25 d. sprendimą Nr.15-1 „Dėl Tarybos 1998-03-12 sprendimo Nr.12-2 dalinio pakeitimo“;

2.3. Panevėžio miesto tarybos 1999 m. balandžio 1 d. sprendimą Nr.22-10 „Dėl Tarybos 1998-06-25 sprendimo Nr.15-1 dalinio pakeitimo“;

2.4. Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2001 m. spalio 11 d. sprendimą Nr.24-2 „Dėl miesto Tarybos 1998-06-25 sprendimo Nr.15-1 „Dėl Tarybos 1998-03-12 sprendimo Nr.12-2 dalinio pakeitimo“ pakeitimo“.

Tarybos pirmininkas-meras

Vitas Matuzas

PATVIRTINTA

Panevėžio miesto savivaldybės tarybos
2003 m. liepos 17 d. sprendimu Nr.1-5-4

VALSTYBINĖS ŽEMĖS NUOMOS, ŽEMĖS IR NEKILNOJAMOJO TURTO MOKESČIŲ LENGVATŲ TAIKYMO TVARKA

I. BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Ši tvarka reglamentuoja valstybinės žemės ne žemės ūkio veiklai nuomos, žemės ir nekilnojamojo turto mokesčių lengvatų taikymą smulkiojo ir vidutinio verslo subjektams.

Smulkiojo ir vidutinio verslo subjektų apibrėžimai pateikti Lietuvos Respublikos smulkaus ir vidutinio verslo įstatymo 2 straipsnyje.

2. Lengvata gali naudotis smulkiojo ir vidutinio verslo subjektai, nustatyta tvarka įregistravę įmonę Panevėžyje, užsienio investitoriai, įregistravę įmonę Lietuvos Respublikos ūkio ministerijoje ir sudarę valstybinės žemės sklypų ne žemės ūkio veiklai nuomos sutartį su Panevėžio apskrities viršininko administracijos Žemės tvarkymo departamento Panevėžio miesto žemėtvarkos skyriumi (arba institucija, atsakinga už žemės nuomos sutarčių sudarymą ir administravimą) arba turinti nuosavybės teisę į žemę, esančią miesto administracinės teritorijos ribose.

3. Valstybinės žemės ne žemės ūkio veiklai nuomos, žemės ir nekilnojamojo turto mokesčių lengvatos suteikiamos savivaldybės Tarybos sprendimu.

II.SĄLYGOS IR REIKALAVIMAI

- 4.Valstybinės žemės nuomos, žemės ir nekilnojamojo turto mokesčiai gali būti sumažinami:
 - 4.1.Mikroįmonėms, kurios sukuria naujų darbo vietų ir jas išlaiko:
 - 4.1.1.per 3 naujas darbo vietas – 30 proc.;
 - 4.1.2.per 5 naujas darbo vietas – 50 proc.
 - 4.2.Mažoms įmonėms, kurios sukuria naujų darbo vietų ir jas išlaiko:
 - 4.2.1.per 5 naujas darbo vietas – 30 proc.;
 - 4.2.2.per 10 naujų darbo vietų – 50 proc.;
 - 4.2.3.per 20 naujų darbo vietų – 80 proc.
 - 4.3.Vidutinėms įmonėms, kurios sukuria naujų darbo vietų ir jas išlaiko:
 - 4.3.1.per 20 naujų darbo vietų – 30 proc.;
 - 4.3.2.per 50 naujų darbo vietų – 50 proc.;
 - 4.3.3.per 100 naujų darbo vietų – 80 proc.
 - 4.4.Besikuriančioms įmonėms pirmais metais nuo įmonės įregistravimo datos ir sudariusioms žemės nuomos sutartį (arba parašiusioms prašymą sudaryti žemės nuomos sutartį) – iki 100 proc.

2003 m. gruodžio 18 d. Panevėžio miesto tarybos sprendimo Nr. 1-11-16 redakcija

5.Prašymą dėl mokesčių lengvatų suteikimo įmonė gali pateikti ne anksčiau kaip praėjus vieneriems metams po bendro darbuotojų skaičiaus padidinimo.

6. Neteko galios.

2006 m. balandžio 21 d. Panevėžio miesto tarybos sprendimo Nr. 1-47-12 redakcija

7.Taikomas mokesčio lengvatos dydis yra iki 50 procentų vienerių metų naujose darbo vietose apmokėti skirtų išlaidų sumos.

8.Mokesčių lengvatos nesuteikiamos, jei:

8.1. Neteko galios.

2006 m. balandžio 21 d. Panevėžio miesto tarybos sprendimo Nr. 1-47-12 redakcija

8.2.reorganizavus įmonę ar jos filialą, darbuotojai įdarbinami steigiamose naujose įmonėse;

8.3.likvidavus įmonę ar jos filialą, į steigiamą naują įmonę priimama daugiau nei 30 procentų likviduojamos įmonės ar filialo darbuotojų;

8.4.įmonė turi mokesčių išskolinimų Savivaldybės biudžetui;

8.5.tais pačiais kalendoriniais metais buvo suteiktos kitos lengvatos valstybės ar Savivaldybės biudžetų sąskaita, išskyrus Darbo biržos suteiktas lengvatas ar paramą sukūriant ir išsaugant jau esančias darbo vietas;

8.6.įmonė yra bankrutuojanti, likviduojama ar restruktūrizuojama.

III.PRAŠYMŲ PATEIKIMAS

9.Įmonė, norėdama gauti mokesčių lengvatą, pateikia miesto Savivaldybei šiuos dokumentus:

9.1.prašymą dėl mokesčių lengvatų, nurodydama šioje tvarkoje nustatytą pagrindą;

9.2.žemės nuomos sutarties kopiją arba prašymo sudaryti žemės nuomos sutarties kopiją, patvirtintą Panevėžio apskrities viršininko administracijos Žemės tvarkymo departamento Panevėžio miesto žemėtvarkos skyriaus (arba institucijos, atsakingos už žemės nuomos sutarčių sudarymą ir administravimą);

9.3.valstybinės žemės nuomos mokesčio deklaraciją (jei įmonė kreipiasi su prašymu sumažinti valstybinės žemės nuomos mokestį);

9.4.nekilnojamojo turto mokesčio metinę deklaraciją, pateiktą Mokesčių inspekcijai (jei įmonė kreipiasi su prašymu sumažinti nekilnojamojo turto mokestį);

9.5.žemės naudotojų (subnuomininkų) sąrašą ir duomenis apie jų sumokėtų žemės nuomos, nekilnojamojo turto mokesčių dydžius;

9.6.įmonės metinės finansinės atskaitomybės dokumentų kopijas: paskutinių finansinių metų metinį balansą ir einamojo laikotarpio balansą, pelno (nuostolio) ataskaitas, aiškinamuosius raštus, pajamų deklaraciją, teikiamą Valstybinei mokesčių inspekcijai;

9.7.pažymą iš Valstybinės mokesčių inspekcijos apie atsiskaitymą su Savivaldybės biudžetu (pažyma turi būti išduota ne anksčiau kaip likus 30 kalendorinių dienų iki prašymo pateikimo datos);

9.8.pažymą – sąrašą priimtų naujų darbuotojų su nurodyta ankstesne darbovieta ir išėjimo iš jos priežastimi, tarp jų dirbančių ne visą darbo dieną;

9.9.“Sodros“ pažymą apie įmonės darbuotojų skaičių;

9.10.einamųjų, praeitų, užpraeitų metų Valstybinio socialinio draudimo ir Sveikatos draudimo fondų lėšų finansines ataskaitas (forma Nr.4);

9.11.pažymą apie įmonės statusą.

IV.PRAŠYMŲ NAGRINĖJIMAS IR SVARSTYMAS

10.Savivaldybės administracijos Ekonomikos ir turto valdymo skyrius išnagrinėja prašymus dėl mokesčių lengvatų, pateiktą medžiagą ir per mėnesį nuo prašymo gavimo dienos pateikia savivaldybės Tarybos Finansų ir ekonomikos komitetui visą medžiagą ir motyvuotą išvadą.

11.Vadovaudamasis Finansų ir ekonomikos komiteto posėdžio protokoliniu išrašu, Ekonomikos ir turto valdymo skyrius parengia atsakymą arba parengtą savivaldybės Tarybos sprendimo projektą svarstyti teikia savivaldybės Tarybai.

V.MOKESČIŲ LENGVATŲ TAIKYMO PANAIKINIMAS

12.Sprendimas laikomas negaliojančiu nuo jo priėmimo dienos, jei įmonė pateikė neteisingus duomenis, kurie nulėmė nepagrįstą sprendimą dėl mokesčių lengvatų taikymo.

13.Lengvatos panaikinamos savivaldybės Tarybos sprendimu Ekonomikos ir turto valdymo skyriaus teikimu.

VI.BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

14.Sprendimai dėl minėtų mokesčių lengvatų taikymo išsiunčiami mokesčio mokėtojui ir miesto Mokesčių inspekcijai.

15.Ekonomikos ir turto valdymo skyrius kontroliuoja, kaip įmonės laikosi sąlygų ir reikalavimų, numatytų šios tvarkos 4 – 8 punktuose.
